

Anexo I - Quadro Resumo

MATRIZ DE IMPACTOS E MEDIDAS – THE SAND

ELABORAÇÃO: MASTER AMBIENTAL, 2020.

ANÁLISE	IMPACTO				MEDIDA		RESPONSÁVEL
	Descrição	Natureza	Período	Duração	Descrição	Classificação	
		(+/-)	(i/o)	(t/p)		(P/M/C/O)	
Fornecimento de Energia Elétrica	Aumento no consumo de energia elétrica	-	i/o	p	Instalação de lâmpadas LED nos ambientes internos do Empreendimento, além de dar preferência a equipamentos avaliados pela INMETRO, com a finalidade de se utilizar dispositivos com maior eficiência energética.	M	Empreendedor
Rede de Drenagem Pluvial	Risco de carreamento de sedimentos e resíduos sólidos para a galeria pluvial	-	i	t	Instalação de um sistema de contenção de terras e resíduos, conforme institui o Código de Obras e Posturas do município de Guaratuba (Lei nº 1.173/2005).	O	Empreendedor
Gerenciamento de Resíduos Sólidos	Geração de resíduos sólidos da construção civil e risco de gerenciamento e destinação adequada destes	-	i	t	Realizar adequadamente a segregação, acondicionamento, armazenamento e destinação/disposição final adequada dos resíduos sólidos da construção civil gerados durante as obras.	O	Empreendedor
	Geração de resíduos sólidos domiciliares	-	i/o	p	Implantar abrigos conforme preconiza a legislação vigente aplicável (Código de Obras e Posturas, Lei nº 1.173/2005, Art. 293), bem como incentivar a segregação adequada dos resíduos sólidos, pautando-se em aspectos da educação ambiental.	O	Empreendedor
Equipamentos Comunitários	Aumento na demanda nos equipamentos comunitários.	-	o	p	Caso haja a necessidade o empreendedor deverá acordar com o Poder Público a adoção de medidas mitigadoras.	M	Empreendedor
Calçamento	Ausência de piso podotátil no detalhamento do calçamento em projeto.	-	i/o	p	Implantação do piso podotátil, seguindo as recomendações da ABNT NBR 9050.	O	Empreendedor

Qualidade do Ar	Aumento de emissões de material particulado	-	i	t	Elaborar e implantar um Plano de Canteiro de Obras Sustentável que inclua no mínimo as seguintes ações: Umectação esporádica do canteiro em dias de estiagem, Cobrimento dos caminhões que transportarão terra e entulhos, manter maquinários com a manutenção em dia.	M	Empreendedor
Ruído	Geração de ruídos durante a execução das obras	-	i	t	Atender os limites expostos pela NBR 10.151.	O	Empreendedor
					Uso obrigatório de equipamentos de segurança para os trabalhadores, conforme NR 6.	P	Empreendedor
Geração de Emprego e Renda	Aumento do número de vagas de emprego direto e indireto na vizinhança.	+	i/o	p	n/a	n/a	Empreendedor
Valorização ou Desvalorização Imobiliária	Valorização imobiliária pelo aumento da circulação de pessoas, melhorando a viabilidade de provisão de infraestrutura no local.	+	i/o	p	n/a	n/a	Empreendedor

Legenda:

(+) = Positivo
(-) = Negativo

(i) = Implantação
(o) = Operação

(t) = Temporário
(p) = Permanente

(P) = Preventiva
(M) = Mitigadora
(C) = Compensatória
(O) = Obrigatoriedade Legal